

MONASTÈRE

ELEVE SEU CONCEITO DE CASA.



AQUI, CADA DIA TRAZ
A CHANCE DE VIVER À
ALTURA DOS SONHOS.

Imagine um lugar onde a amplitude e o conforto de uma casa se mesclam com a praticidade e a segurança de um apartamento. Um empreendimento onde a exclusividade se une às comodidades de uma localização estratégica, ampliando o conceito de morar. Um ambiente onde a sofisticação e a nobreza do design elevam o significado de lar.



O Monastère é inspirado no equilíbrio entre o dinamismo da cidade e a paz que acolhe e traz serenidade. Um refúgio no Vila Paris, próximo ao Mosteiro de Nossa Senhora das Graças, cuidadosamente escolhido pela Kraft e planejado para se transformar em um lar íntimo, aconchegante e exclusivo.



UMA EXPERIÊNCIA QUE TRANSCENDE A IDEIA DE MORAR.

Viver no Monastère é ter a experiência residencial de uma “casa suspensa”, com espaços que incentivam a contemplação do verde, do design e da arquitetura conceitual, que o transformam em um imóvel-arte.



Vista sublime para o
Mosteiro de Nossa
Senhora das Graças

LOCALIZAÇÃO COM ESSÊNCIA RELAXANTE.

O Vila Paris, na região Centro-Sul de BH, é um bairro tranquilo que proporciona um dia a dia harmonioso e com comodidades. Um lugar com preciosidades naturais e históricas, como o Parque Mosteiro Tom Jobim e o Mosteiro de Nossa Senhora das Graças, que convidam a momentos de contato com a natureza, contemplação e relaxamento.

MONASTÈRE

O ENDEREÇO DO BEM-ESTAR, DA
SOFISTICAÇÃO E DA QUALIDADE DE VIDA.

 Rua Melo de Souza, 51 — Vila Paris

- Estrutura completa de comércio e serviços.
- Perto da Av. Raja Gabaglia, Av. Prudente de Moraes e Av. do Contorno.
- Perto: Colégio Bernoulli, Escola Santo Tomás de Aquino e Instituto da Criança.

1 HOSPITAL MADRE TERESA

2 VERDEMAR LUXEMBURGO

3 MOSTEIRO DE NOSSA SENHORA
DAS GRAÇAS

4 ESCOLA SANTO TOMÁS DE AQUINO

5 CENTER SÃO BENTO

6 FALLS SHOPPING

7 INSTITUTO DA CRIANÇA

8 BH SHOPPING

9 PONTEIO LAR SHOPPING

10 CASALECHI TENNIS

11 PROJETO SABOR SÃO BENTO

12 COLÉGIO BERNOULLI

13 EPA PREMIUM

MONASTÈRE

ALTO
LUXO

3^e / 4 quartos

A partir de 160 m²



Terraços
privativos



Lazer completo



2 a 4 vagas



Plantas flexíveis*

KRAFT
engenharia

*Consulte condições



ESTRUTURA COMPLETA
E DE ALTO LUXO.

ESPAÇO GOURMET



Infraestrutura para
aquecimento a gás



Guarita para
portaria 24h



Infraestrutura para
sonorização da
academia, área gourmet
e salão de festas



Infraestrutura para sensor
infravermelho ativo nas
divisas do prédio



Infraestrutura para
câmeras de segurança
na entrada do prédio



LAZER PARA CUIDAR
DA MENTE E DO CORPO.



Área gourmet



Churrasqueira



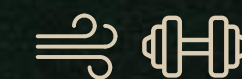
Piscinas adulto
e infantil



Salão de festas



Espaço kids
no térreo



Academia com
ar-condicionado



Bicicletário



ACADEMIA*

*Equipamentos não incluídos



Imagem ilustrativa

TUDO PROJETADO COM
EXCLUSIVIDADE E COMODIDADE.



Eclusa com armário para encomendas



Infraestrutura para tomadas elétricas nas garagens



Box de garagem





AMPLITUDE E CONFORTO QUE CRIAM
A ATMOSFERA ÚNICA DE CASA.



Pé-direito diferenciado que proporciona a sensação de liberdade.



Infraestrutura para água quente em todas as torneiras da cozinha e dos banheiros.



Infraestrutura para instalação de ar-condicionado nos quartos.



Esquadrias generosas que oferecem privacidade e controle da luminosidade.



Medição individualizada de água e gás

*Mobiliários, marcenaria, equipamentos, eletrodomésticos e peças decorativas não estão inclusos

É MAIS DO QUE UM APARTAMENTO.
É A SUA CASA SUSPensa.

As plantas inteligentes do Monastère oferecem exclusividade como grande diferencial. Terraços com acabamentos luxuosos para um lazer privativo e aconchegante.



Ponto elétrico para churrasqueira elétrica.



Infraestrutura para hidro ou piscina + parceria com a iGUI**

**Possibilidade de recebimento da unidade com a piscina instalada. Contratação diretamente com a iGUI, com apoio da Kraft.











TERRAÇO UNIDADE 302







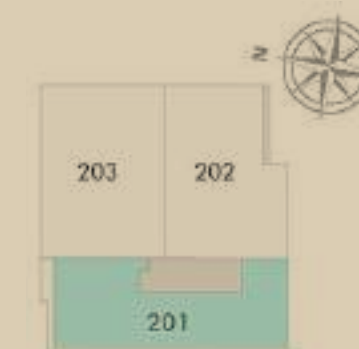








unidade
201



Perspectiva ilustrativa

169 m²

3 quartos

2 vagas

unidade
202



Perspectiva Ilustrativa



160 m²

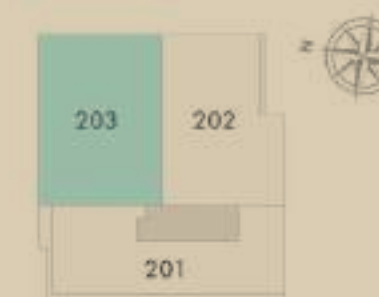
3 quartos

2 vagas

unidade
203



Perspectiva ilustrativa



174 m²

3 quartos

2 vagas

unidade
301



unidade
302



198 m²

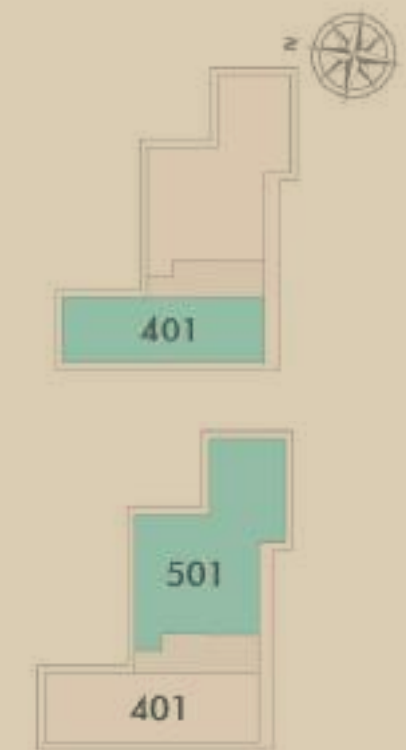
3 quartos

3 vagas

unidade
401
OPÇÃO 1



Perspectivas ilustrativas



190 m²

D U P L E X

3 quartos

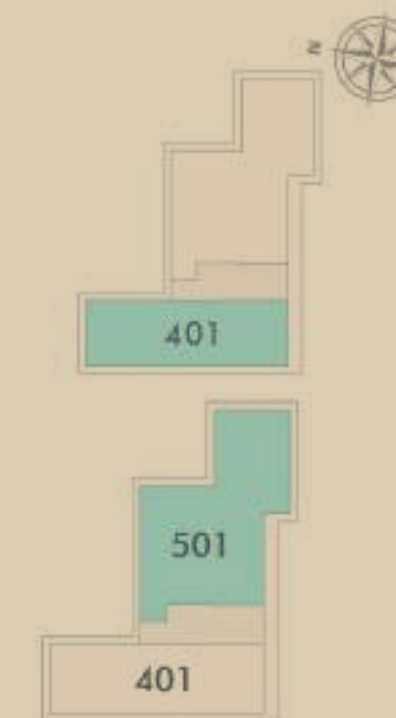
4 vagas



unidade
401
OPÇÃO 2



Perspectivas ilustrativas



190 m²

D U P L E X

3 Suítes

4 vagas



unidade
402
OPÇÃO 1



Perspectiva ilustrativa



191 m²

3 quartos

3 vagas

unidade
402
OPÇÃO 2



Perspectiva ilustrativa



191 m²

4 quartos

3 vagas

unidade
501
Inferior



324 m²

D U P L E X

4 quartos

Sala com 6 m
de pé-direito

4 vagas



unidade
501
Superior



SUBSOLO



Perspectiva ilustrativa

Perspectiva ilustrativa



MONASTÈRE



 construacomkraft.com.br

  [kraftengenharia](#)

MATERIAL EXCLUSIVO PARA USO INTERNO. PROIBIDA A REPRODUÇÃO, COMPARTILHAMENTO OU DIVULGAÇÃO.

As imagens desta peça publicitária são meramente ilustrativas e não vinculativas, assim como móveis, equipamentos, acessórios, marcenaria e paisagismo. Os materiais de acabamento constantes no Memorial Descritivo anexo ao contrato de Compra e Venda prevalecem sobre essas ilustrações. Todo o mobiliário, eletrodomésticos, equipamentos, itens decorativos, luminárias, marcenaria (painéis em madeira, armários, acabamento ripado do teto etc), bem como todos demais itens a serem instalados nas áreas comuns serão adquiridos com a taxa de enxoval do empreendimento, que terá seu investimento rateado por todos os apartamentos.